



Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565
Teléfono 2: 626776539
e-mail: comercial@sivari.com
e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **501**
Tipo inmueble: **Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **135.000 €**
Estado: **Seminuevo**



Población: **Blanca**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **30540**
Zona: **Blanca - Estación de Blanca**



M² construidos: 187
Agua caliente: individual
Orientación: noreste
Exterior/Interior: exterior
Suelo de: tarima
Terraza(s): 1
Baños: 3
Armarios: 3

Garajes: 2
Dormitorios: 4
Antigüedad: 2007
Gastos de comunidad/mes: 6

Descripción:

R 501. En Blanca, en la zona Blanca - Estación de Blanca, te ofrecemos la oportunidad de adquirir un espectacular dúplex que te cautivará desde el primer momento. Con una construcción de 187 m², este maravilloso inmueble cuenta con todas las comodidades que puedas imaginar.

En su interior encontrarás 4 amplios dormitorios, perfectos para acoger a toda tu familia, así como 3 elegantes y modernos baños, que te proporcionarán toda la privacidad que necesitas. Además, podrás disfrutar de un espacioso salón en el que podrás relajarte y compartir momentos especiales con tus seres queridos.

La luminosidad y amplitud de este dúplex te sorprenderá, ya que cuenta con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día. Además, su orientación noreste te garantiza unas vistas impresionantes y una temperatura agradable en todas las estaciones del año.

Este inmueble se encuentra en un estado seminuevo, lo que significa que no tendrás que preocuparte por realizar grandes reformas. Además, está completamente amueblado y equipado con todo lo necesario para que puedas mudarte de inmediato.

No podríamos olvidarnos de mencionar los detalles que marcan la diferencia en este dúplex. Cuenta con preinstalación de A/Acondicionado por conductos, calefacción central gas natural por radiadores, rejas de ballesta. Dispone de buhardilla acondicionable para habitación extra, con puntos de agua y luz .

Ademas cuenta con 3 armarios empotrados, perfectos para mantener todo en orden, una cocina amueblada con electrodomésticos de alta gama, un salón comedor con preinstalación de salida de humos para chimenea, un trastero para que puedas guardar tus objetos personales y un hermoso patio en el que podrás disfrutar de momentos al aire libre.

Pero eso no es todo, este dúplex cuenta con todas las comodidades que puedas imaginar. Dispone de calefacción central y aire acondicionado frío/calor, para que puedas disfrutar de una temperatura perfecta en cualquier momento del año. Además, el agua caliente es individual y cuenta con energía de gas natural, lo que te permitirá ahorrar en tu factura.

El edificio en el que se encuentra este dúplex cuenta con 2 plantas y está en excelente estado de conservación.

Además, los gastos de comunidad son mínimos, tan solo 6€ al mes.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir un dúplex de ensueño en la exclusiva zona de Blanca - Estación de Blanca. ¡Llama ahora y ven a visitarlo! Te garantizamos que te enamorarás de él a primera vista.
