



## Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565  
Teléfono 2: 626776539  
e-mail: comercial@sivari.com  
e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **1264**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **91.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Murcia  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30007  
Zona: Zarandona



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	135	<b>Suelo de:</b>	terrazo	<b>útiles:</b>	110
<b>Metros de parcela:</b>	147	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	30	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

### Descripción:

R. 1264. Casa con fachadas a dos calles, compuesta de salón y comedor, ambos independientes con posibilidad de unificar o transformar comedor en habitación, cocina, dos dormitorios y baño.

Casa libre de humedades, construida sobre cámara de aire.

Anejo a la casa nos encontramos apartamento independiente de la casa, para reformar con acceso desde el patio, que cuenta con cocina, estar, baño, dormitorio y salón con salida a terraza.

Todo ello sobre un solar con superficie de 147 m<sup>2</sup>, cuenta con gran patio y terraza.

Muy bien comunicada por su ubicación cercana a varias Avenidas principales, a un paso del centro de Murcia y centros comerciales, así que tu tiempo de compra y de ocio están asegurados.

Para reformar o edificar tu vivienda unifamiliar con la que siempre soñaste. Paradas de autobús, taxis, centros escolares y todos los servicios de la zona a un paso. También se puede construir un bloque de pisos.