



Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Phone: 968770565

Phone 2: 626776539

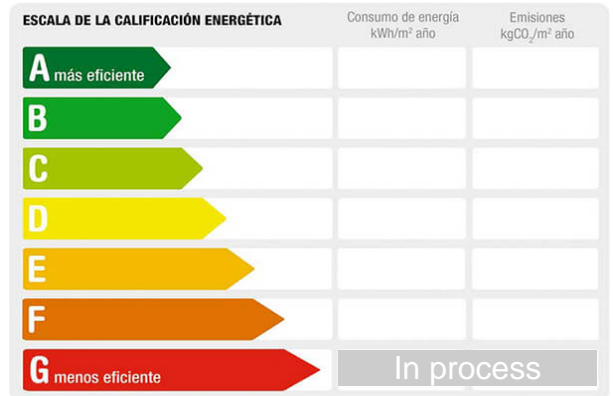
e-mail: comercial@sivari.com

e-mail 2: info@sivari.com

Reference: **1265**
Property type: Flat Duplex
Sale/rent: For sale
Price: **123.000 €**
Condition: Good condition



Town: Abarán
Province: Murcia
Postal code: 30550
Zone: Ermita



Sqm built:	237	Floor:	stoneware	Living area:	220
Plot sq.meters:	158	Sqm terrace:	66	Terraces:	2
Bedrooms:	5	Orientation:	east	Bathrooms:	3
Outward/Inward:	outward	Cupboards:	6	Community fees/month:	10

Description:

Ref. 1265. Vivienda unifamiliar tipo piso dúplex ubicada a un paso de La Ermita de los Santos Médicos San Cosme y San Damián, Patronos de Abarán.

La Ermita está ubicada en una de las zonas más altas del casco urbano, que constituye, además, un lugar emblemático por excelencia de Abarán. Su recinto alberga una balconada que se asoma al río y a la sierra, además de un paseo del que recibe su nombre y parking público gratuito.

La vivienda muy luminosa consta en primera planta de gran salón con chimenea, sala de estar y dormitorio, ambos con acceso a balcón, dos patios de luces, dos baños completos, gran cocina office con balcón y lavadero, además de otro dormitorio.

La segunda planta consta de tres dormitorios, baño completo, terraza cubierta y acristalada orientada al sureste, además de una gran terraza orientada a poniente donde se encuentra el trastero.

Posee unas vistas inmejorables al valle y sierra del Oro desde sus dos plantas, armarios empotrados en los dormitorios, varios Split de A/Acondicionado, reformada con materiales de primera calidad.