



**Sivari**

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

phone: 968770565  
phone 2: 626776539  
e-mail: comercial@sivari.com  
e-mail 2: info@sivari.com

**reference:** 1281

**property type:** house Adosado

**sale/rent:** for sale

**price:** 200.000 €

**condition:** resale



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Abarán

**province:** Murcia

**postal code:** 30550

**zone:** Era



**sqm built:** 267  
**living area:** 241  
**plot sq.meters:** 106  
**sqm terrace:** 90  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 4  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Ref. 1281. Edificio compuesto de dos viviendas, una por planta, local-garaje en planta baja, sótano y azotea transitable. Las viviendas se distribuyen en amplio Salón-comedor, dos dormitorios, cocina y baño. La vivienda sin estrenar ubicada en planta primera dispone además de terraza semi cubierta de 10 m2. La planta baja cuenta con aseo y capacidad para cuatro vehículos. Gran sótano-trastero con luz natural. Ubicada en zona céntrica con todos los servicios a un paso. Precio algo negociable.