



## Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565  
Teléfono 2: 626776539  
e-mail: comercial@sivari.com  
e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **1298**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **40.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Abarán  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30550  
Zona: Era



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	87	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	79
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	40

### Descripción:

RESERVADO.

R 1298. Piso todo exterior, distribuido en vestíbulo, pasillo distribuidor, salón comedor con balcón, tres dormitorios, cocina con lavadero y baño adaptado a persona con movilidad reducida. Armarios, video portero. Para reformar. El edificio cuenta con ascensor, gas ciudad y acceso minusválidos.

Opcional: Plaza de parking en edificio cercano, consultar precio.

Nota. OPORTUNIDAD. Posibilidad de adquirir piso contiguo para unificar ambos y obtener una vivienda grande de 175 m<sup>2</sup>.

Céntrico con todos los servicios a un paso, colegios, supermercados, clínicas, comercios diversos, farmacias, bancos, paradas de autobús y taxis, etc..

Por mandato expreso del propietario, comercializamos esta propiedad en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros.

Por este motivo, se ruega no molestar al propietario o a los vecinos.

Muchas gracias por su comprensión.