



Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

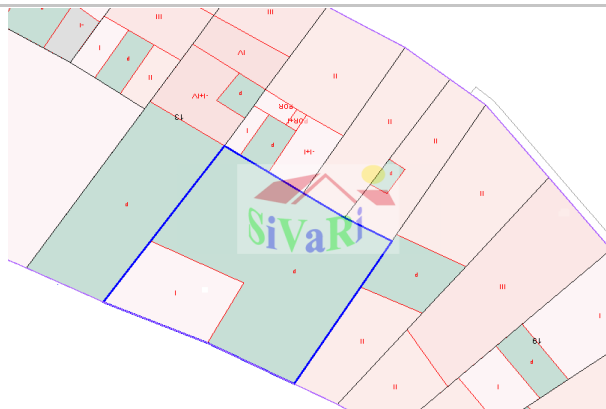
Teléfono: 968770565

Teléfono 2: 626776539

e-mail: administracion@sivari.com

e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **1449**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **43.000 €**
Estado:



Población: Abarán
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30550
Zona: Barriada Virgen del Oro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		Exento

M² construidos: 50 **Metros de parcela:** 248 **Garajes:** 1
Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

R. 1449 Parcela urbana con construcción de 50 m² en Barriada Virgen del Oro.

En el encantador municipio de Abarán, en la zona de la Barriada Virgen del Oro, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un inmueble con múltiples posibilidades y una ubicación privilegiada. Este atractivo espacio residencial se caracteriza por sus vistas al pueblo y al Río Segura.

Perfecto para la construcción de una amplia casa de dos plantas con jardín o patio para disfrutar de las noches de verano o un edificio de viviendas.

Un espacioso patio o jardín de 3 metros mínimo de fondo por 15 metros de ancho dan para disfrutar de agradables veladas al aire libre, la posibilidad de personalizar este espacio lo convierte en un lienzo en blanco para quienes buscan crear su propio refugio. La ubicación en Barriada Virgen del Oro no solo ofrece tranquilidad y seguridad, sino también un fácil acceso a servicios esenciales como supermercados, escuelas y centros de salud. Además, la cercanía a vías principales facilita la conexión con otras áreas de Abarán y localidades vecinas, convirtiendo esta parcela en un lugar óptimo para construir tu hogar.

La parcela tiene actualmente una construcción utilizada como garaje o almacén de 50 m².

Una oportunidad que no se puede dejar pasar.