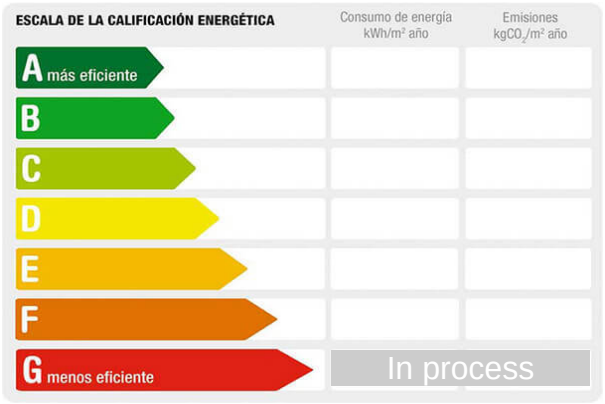
Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita
Abarán

Phone: 968770565
Phone 2: 626776539
e-mail: administracion@sivari.com
e-mail 2: info@sivari.com

Reference:	**1452**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**68.000 €**
Condition:	Semi renovated

Town:	Abarán
Province:	Murcia
Postal code:	30550
Zone:	Plaza de la Zarzuela



Sqm built:	88	**Living area:**	69	**Terraces:**	1
Bedrooms:	3	**Bathrooms:**	1	**Antiquity:**	more than 30 years
Community fees/month:	30				

Description:

R. 1452 Situado en la encantadora Plaza de la Zarzuela en Abarán, este atractivo piso de 88 m² construidos y 69 m² útiles se presenta como una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar cómodo y funcional. Con una distribución inteligente, este inmueble cuenta con tres luminosos dormitorios, ideales para familias o para aquellos que desean disponer de un espacio adicional para oficinas o habitaciones de invitados. La distribución del espacio maximiza la comodidad y la funcionalidad, proporcionando un ambiente acogedor y bien aprovechado. El baño, bien conservado ofrece una estética moderna y práctica, mientras que la cocina amueblada está lista para dar rienda suelta a la creatividad culinaria. Este espacio, con su diseño funcional, se convierte en el corazón del hogar, donde los momentos compartidos se convierten en recuerdos inolvidables. La carpintería de la vivienda es de roble y las ventanas de climalit. Además dispone de lavadero y terraza/balcón.
Este espacio exterior puede convertirse en su rincón personal, ideal para disfrutar de una buena lectura o de agradables veladas con amigos y familiares. La posibilidad de personalizar esta zona ofrece un valor añadido a la propiedad. Con más de 30 años de historia, este inmueble ha sido cuidadosamente mantenido y presenta un encanto especial que refleja la calidez de un hogar bien querido.. Este piso es más que una simple propiedad es una oportunidad de inversión en un estilo de vida que combina comodidad, funcionalidad y un entorno inmejorable. La vivienda se encuentra en un edificio en continuo mantenimiento y transformación.