



Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565
Teléfono 2: 626776539
e-mail: comercial@sivari.com
e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **1462**
Tipo inmueble: Local Almacén
Operación: Venta
Precio: **50.000 €**
Estado: Semi reformado



Población: Abarán
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30550
Zona: Colegio Juan XXIII

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 347 **Agua caliente:** individual **Estancias:** 3
Aseos: 2

Descripción:

R. 1462 - Lote de local e planta -1 y almacén en zona Colegio Juan XXIII.
El local sito en planta -1 cuenta con una superficie útil de 225 m², dispone de baño y trastero.
El almacén sito en planta -2 cuenta con una superficie útil de 122 m² y también dispone de baño.
Ambos locales cuentan con salida directa a su calle a través de las escaleras existentes, además de escrituras propias.
Tienen ventanas a las escaleras de acceso y a también en su parte trasera pequeñas ventanas que dan bastante ventilación a ambos locales.
Dispone de gas ciudad, agua y luz