

Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565 Teléfono 2: 626776539 e-mail: comercial@sivari.com e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: 1171

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **245.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Indefinido

Población: Abarán

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30550

Zona: Vega Alta Abarán Sierra del Oro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

Agua caliente:

individual

M² construidos: 535 Suelo de: terrazo Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 1235 Garajes: 1

Dormitorios: 7 Orientación: sureste Baños: 3

Antigüedad: 1980 Exterior/Interior: exterior Armarios: 1

Descripción:

Ref. 1171. Casa con parcela de unos 1235 m2, segun catastro, con 7 dormitorios. En planta baja 4 dormitorios, 2 baños, amplia cocina amueblada con electrodomesticos, amplio salon con chimenea, gran porche con vistas a la piscina y valle. Planta 1ª a la que se accede por escaleras en salon, la distruibucion en esta planta es de salon, 3 dormitorios y baño. Bodega a la que se accede por puerta exterior o desde cocina. Piscina. Zona de parking exterior cubierto para 4 vehiculos. Agua potable y luz. En venta. Actualmente alquilado.

- ++Por mandato expreso de la propiedad comercializamos este inmueble en exclusiva. Si usted lo desea nuestros asesores inmobiliarios le facilitaran toda la información que necesite atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de máxima calidad. Por este motivo, se ruega no molestar a la propiedad, inquilinos o vecinos, le agradecemos su comprensión.
- ++ House with plot of about 1235 m2, with 7 bedrooms, 4 of them on the ground floor, with 2 bathrooms, large kitchen with appliance, large living room with fireplace.

1st floor which is accessed by stairs in living room, the distinction on this floor is living room, 3 bedrooms and bathroom. Winery accessed by outside door or from kitchen.

Pool. Parking area for 4 vehicles.

Drinking water and light.